

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**Serviço:** Reforma de Adequação para Implantação do CEO – Centro de Especialidades Odontológicas do Ambulatório Integrado Gov. Dirceu Mendes Arcoverde

**Endereço:** Rua São Pedro, s/n, Centro, Teresina – PI.

<b>Tipo de intervenção:</b> Reforma	<b>Área Reformada:</b> 144,07 m <sup>2</sup>	<b>BDI:</b> 25,00 %	<b>Data Base:</b> SINAPI - 12/2020 ORSE - 11/2020 SEINFRA - 26.1	<b>Data Orçamento:</b> 10/02/21
-------------------------------------	--	---------------------	--	---------------------------------

ITEM	SISTEMA REFERENCIAL	CÓDIGO BASE	SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALORES			
						Preço Unitário	Preço Total	Preço Etapa	% da Etapa
<b>1.00</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>5.612,57</b>	<b>3,91%</b>
1.01	ORSE	00051	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	m <sup>2</sup>	4,50	324,62	1.460,79		
1.02	SINAPI	98459	Tapume de isolamento da obra	m <sup>2</sup>	54,60	76,04	4.151,78		
<b>2.00</b>			<b>RETIRADAS E DEMOLIÇÕES</b>					<b>696,41</b>	<b>0,49%</b>
2.01	SINAPI	97622	Demolição de alvenaria	m <sup>3</sup>	7,09	35,36	250,70		
2.02	ORSE	8387	Remoção de bancadas com cuba em granito	m <sup>2</sup>	11,60	13,85	160,66		
2.03	ORSE	8387	Remoção de bancadas em granito	m <sup>2</sup>	7,41	13,85	102,63		
2.04	SEINFRA	C0702	Carga mecanizada de entulho (Bota fora)	m <sup>3</sup>	9,19	19,85	182,42		
<b>3.00</b>			<b>INSTALAÇÃO SANITÁRIA</b>					<b>11.291,75</b>	<b>7,87%</b>
3.01	SEINFRA	C4927	Caixa sifonada 150x150x50, com grelha metálica inox e fecho hídrico	unid.	2,00	38,18	76,36		
3.02	SINAPI	86887	Engate em aço inox, 40 cm, DECA ou similar	unid.	16,00	36,86	589,76		
3.03	SINAPI	86881	Sifão cromado para lavatório, DECA ref.1680C 1 x 1 1/2 ou similar	unid.	16,00	139,66	2.234,56		
3.04	SEINFRA	C2502	Torneira de mesa com fechamento automático para lavatório- Bica móvel de parede- Decamatic cód. 1170 C (Ref.Deca ou equivalente com o mesmo desempenho técnico)	unid.	7,00	149,46	1.046,22		
3.05	ORSE	04392	Torneira monocomando, com fechamento de cotovelo, arejador, funcionamento em alta e baixa pressão, acabamento cromado (Ref. Woog linha clínica, Código 559 ou equivalente com o mesmo desempenho técnico).	unid.	9,00	457,46	4.117,14		
3.06	SEINFRA	C4770	Cuba de sobrepor oval L680, em louça, Ref. Deca ou equivalente com o mesmo desempenho técnico, em cerâmica esmaltada, cor branco gelo.	unid.	7,00	313,65	2.195,55		
3.07	ORSE	02045	Porta-sabão líquido de plástico	unid.	8,00	58,24	465,92		
3.08	SEINFRA	C4825	Porta-toalhas de papel ABS	unid.	8,00	47,33	378,64		
3.09	SINAPI	86877	Válvula inox para lavatório de louça	unid.	7,00	26,80	187,60		
<b>4.00</b>			<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>					<b>5.041,16</b>	<b>3,51%</b>
4.01	SINAPI	91953	Interruptor simples, embutir, 10A/250V, uma tecla, com placa - Fornecimento e instalação	unid.	13,00	21,19	275,47		
4.02	ORSE	12021	Luminária Led de sobrepor quadrado, de 24w, branco frio, cor branca. Referência Luminárias LLUM ou equivalente com o mesmo desempenho técnico.	unid.	11,00	155,68	1.712,48		

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**Serviço:** Reforma de Adequação para Implantação do CEO – Centro de Especialidades Odontológicas do Ambulatório Integrado Gov. Dirceu Mendes Arcoverde

**Endereço:** Rua São Pedro, s/n, Centro, Teresina – PI.

<b>Tipo de intervenção:</b> Reforma	<b>Área Reformada:</b> 144,07 m2	<b>BDI:</b> 25,00 %	<b>Data Base:</b> SINAPI - 12/2020 ORSE - 11/2020 SEINFRA - 26.1	<b>Data Orçamento:</b> 10/02/21
-------------------------------------	----------------------------------	---------------------	--	---------------------------------

ITEM	SISTEMA REFERENCIAL	CÓDIGO BASE	SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALORES			
						Preço Unitário	Preço Total	Preço Etapa	% da Etapa
4.03	ORSE	12021	Luminária Led de sobrepor quadrada de 12w,branco frio, cor branca .Referência luminárias LLUM ou equivalente com o mesmo desempenho técnico.	unid.	2,00	155,68	311,36		
4.04	SINAPI	97599	Luminária de emergência	unid.	9,00	33,67	303,03		
4.05	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	unid.	26,00	10,13	263,38		
4.06	SINAPI	91942	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAF	unid.	7,00	23,48	164,36		
4.07	SINAPI	91990	Tomada de embutir, 2P+T 10A/250V, com placa - Fornecimento e Instalação	unid.	14,00	23,76	332,64		
4.08	SINAPI	90447	Rasgo em alvenaria para eletrodutos diâmetro menor ou igual a 40mm	m	33,00	4,22	139,26		
4.09	SINAPI	93144	Ponto elétrico completo	unid.	8,00	175,21	1.401,68		
4.10	SEINFRA	C4920	Tomada para lógica, com 2 conectores, RJ45, 8 fios, CAT - 5E, para caixa 4"x4"	unid.	2,00	68,75	137,50		
<b>5.00</b>			<b>REVESTIMENTO</b>					<b>22.197,49</b>	<b>15,47%</b>
5.01	SINAPI	87527	Emboço	m²	66,27	28,57	1.893,33		
5.02	SEINFRA	C3034	Reboco	m²	418,05	31,29	13.080,78		
5.03	SINAPI	96113	Forro de gesso, tipo liso	m²	119,96	25,08	3.008,60		
5.04	SEINFRA	C4442	Cerâmica esmaltada 20x20, cor branca, do piso ao forro, referência Elizabeth ou equivalente	m²	66,27	63,60	4.214,77		
<b>6.00</b>			<b>PAVIMENTAÇÃO</b>					<b>15.361,92</b>	<b>10,71%</b>
6.01	SEINFRA	C2179	Regularização de base para piso cerâmico	m²	37,93	18,62	706,26		
6.02	SEINFRA	C3002	Porcelanato natural borda retificada formato 62,5x62,5cm Cor Ref. Elizabeth ou equivalente	m²	126,44	115,91	14.655,66		
<b>7.00</b>			<b>PINTURA</b>					<b>39.331,71</b>	<b>27,41%</b>
7.01	SEINFRA	C2476	Pintura Epóxi ,linha hospitalar cor branco Ref. Tintas Sherwin Williams	m²	418,05	90,66	37.900,41		
7.02	SINAPI	88488	Pintura acrílica acetinada linha hospitalar paredes e tetos cor branca sobre massa acrílica referência tinta hospitalar Sherwin-Williams ou equivalente, aplicar duas demãos. Forros.	m²	126,44	11,32	1.431,30		
<b>8.00</b>			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>20.616,20</b>	<b>14,37%</b>
8.01	SEINFRA	C1988/C2216	Porta em madeira compensada, revestimento laminado melaminico cor branca em todas as faces e lados, articulada, completa (forra, alizares e ferragens, fechadura c/ maçaneta tipo alavanca c/ extremidade curva), 210x80. De abrir. P1	m²	3,36	898,68	3.019,57		
8.02	SEINFRA	C1988/C2216	Porta em madeira compensada, revestimento laminado melaminico cor branca em todas as faces e lados, articulada, completa (forra, alizares e ferragens), 210x90, com visor em vidro incolor 30x60cm. De correr. P2	m²	1,89	921,23	1.741,12		



**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**Serviço:** Reforma de Adequação para Implantação do CEO – Centro de Especialidades Odontológicas do Ambulatório Integrado Gov. Dirceu Mendes Arcoverde

**Endereço:** Rua São Pedro, s/n, Centro, Teresina – PI.

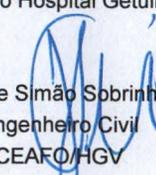
<b>Tipo de intervenção:</b> Reforma	<b>Área Reformada:</b> 144,07 m <sup>2</sup>	<b>BDI:</b> 25,00 %	<b>Data Base:</b> SINAPI - 12/2020 ORSE - 11/2020 SEINFRA - 26.1	<b>Data Orçamento:</b> 10/02/21
-------------------------------------	--	---------------------	--	---------------------------------

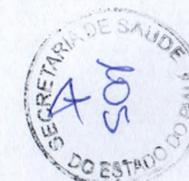
ITEM	SISTEMA REFERENCIAL	CÓDIGO BASE	SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALORES				
						Preço Unitário	Preço Total	Preço Etapa	% da Etapa	
8.03	SEINFRA	C1988/C2216	Porta em madeira compensada, revestimento laminado melamínico cor branca em todas as faces e lados, articulada, completa (forra, alizares e ferragens), 210x100. De abrir, com duas folhas. P3	m <sup>2</sup>	16,80	943,78	15.855,50			
<b>9.00</b>			<b>DIVERSOS</b>					<b>23.334,53</b>	<b>16,26%</b>	
9.01	ORSE	08228	Peitoril e soleira em granito polido cor cinza	m <sup>2</sup>	10,00	210,74	2.107,40			
9.02	ORSE	01996	Tampo de guichê, em granito polido cor preto (dim= 1,20x20/110)	m <sup>2</sup>	0,72	431,48	310,67			
9.03	ORSE	01996	Bancada lisa com espelho e 15cm de altura, em granito polido cor preto (dim= 3,50x70/90cm)	m <sup>2</sup>	2,98	431,48	1.285,81			
9.04	ORSE	01996	Prateleiras em "L", em granito polido cor preto, acabamento as duas faces (dim 170x40cm) 3 unidades	m <sup>2</sup>	4,38	431,48	1.889,88			
9.05	ORSE	01996	Bancada lisa com espelho e 15cm de altura, em granito polido cor preto (dim= 3,50x60/90cm)	m <sup>2</sup>	2,63	431,48	1.134,79			
9.06	ORSE	01996	Bancada com cuba e espelho e 15cm de altura, em granito polido cor preto (dim= 1,20x60/90cm)	m <sup>2</sup>	0,72	431,48	310,67			
9.07	ORSE	9684	Cuba de sobrepor ARIA MAX PLUS 50 BS em aço inox (dim= 50x40x20,8cm) Ref. Tramontina	unid.	8,00	384,77	3.078,16			
9.08	SEINFRA	C0355	Bancada com duas cubas (para pia e lavatório) e espelho de 15cm de altura, em granito polido cor preto. Dim= variáveis x 60/90cm	m <sup>2</sup>	13,36	666,38	8.902,84			
9.09	ORSE	2450	Limpeza geral da obra	m <sup>2</sup>	144,76	1,78	257,67			
9.10	ORSE	2008	Cuba de sobrepor oval de louça cor Branco L 680 referência Deca ou equivalente	unid.	7,00	579,52	4.056,64			
<b>VALOR TOTAL DA PLANILHA SEM BDI</b>								<b>143.483,74</b>	<b>143.483,74</b>	<b>100,00%</b>
<b>VALOR DO BDI (25%)</b>								<b>35.870,94</b>	<b>35.870,94</b>	
<b>VALOR TOTAL DA PLANILHA COM BDI/CUSTO POR M<sup>2</sup></b>								<b>179.354,68</b>	<b>179.354,68</b>	<b>1.238,98</b>

- Importa o presente orçamento a quantia de **R\$ 179.354,68 (cento e setenta e nove mil, trezentos e cinquenta e quatro reais e sessenta e oito centavos)**, referente à obra de **Reforma de Adequação para Implantação do CEO – Centro de Especialidades Odontológicas do Ambulatório Integrado Gov. Dirceu Mendes Arcoverde**, do Hospital Getúlio Vargas. Os preços unitários estão de acordo com as tabelas do SINAPI, SEINFRA, E ORSE vigentes.

**- Abreviaturas**

- \* SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil
- \* SEINFRA - Secretaria de Infraestrutura do CEARÁ
- \* ORSE - Orçamento de Obras de Sergipe

  
 Fauze Simão Sobrinho  
 Engenheiro Civil  
 CEAFO/HGV



Serviço: Reforma de Adequação para Implantação do CEO – Centro de Especialidades Odontológicas do Ambulatório Integrado Gov. Dirceu Mendes Arcoverde

Endereço: Rua São Pedro, s/n, Centro, Teresina – PI.

Tipo de Intervenção: Reforma

Área: 144,07 m<sup>2</sup>

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DADOS DE ARQUITETURA	UNIDADE	CONSULTÓRIO 01	CONSULTÓRIO 02	CONSULTÓRIO 03	CONSULTÓRIO 04	CONSULTÓRIO 05	CONSULTÓRIO 06	CONSULTÓRIO 07	DEPÓSITO	SALA DE LAVAGEM	HALL	GUARDA DE MATERIAL ESTERELIZADO	SALA DE ESTERELIZAÇÃO	RECEPÇÃO E REGISTRO OTORRINO/ODONTO	DIVERSOS	TOTAL
01	PERÍMETRO	m	14,30	14,15	14,22	14,22	14,60	13,99	14,39	13,19	11,39	6,44	8,05	10,70	11,80		
02	ÁREA DE PISO	m <sup>2</sup>	12,67	12,38	12,52	12,52	13,25	12,00	12,86	10,42	7,01	2,48	4,05	6,48	7,80		128,44
03	ÁREA DE FORRO	m <sup>2</sup>	12,67	12,38	12,52	12,52	13,25	12,00	12,86	10,42	7,01	2,48	4,05	6,48	7,80		126,44
04	ALTURA REVESTIMENTO CERÂMICO	m	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
05	ÁREA DE REVESTIMENTO	m <sup>2</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
06	ALTURA REBOCO	m	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00		
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES																
1.01	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada	m <sup>2</sup>															
1.02	Tapume de isolamento da obra	m <sup>2</sup>															
2.00	RETIRADAS E DEMOLIÇÕES																
2.01	Demolição de alvenaria	m <sup>3</sup>	0,61	0,61	0,61	1,06	0,61	-	-	-	1,76	0,58	0,45	0,81	-		7,09
2.02	Remoção de bancadas com cuba em granito	m <sup>2</sup>	4,26	0,87	0,84	-	0,94	-	2,58	-	1,20	-	-	0,91	-		11,60
2.03	Remoção de bancadas lisas em granito	unid.	4,26	-	0,88	0,88	0,94	-	-	-	-	-	-	0,45	-		7,41
2.04	Carga mecanizada de entulho (Bota fora)	m <sup>3</sup>														9,19	9,19
3.00	INSTALAÇÃO SANITÁRIA																
3.01	Caixa sifonada 150x150x50, com grelha metálica inox e fecho hidráulico	unid.	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	1,00	-		2,00
3.02	Engate para água- ligação flexível em aço inox, 40 cm – DECA 4607C ou similar.	unid.	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	-	2,00	-	-	-	-		16,00
3.03	Sifão para lavatório acabamento cromado (Ref. Deca Código 1680C 112 ou equivalente com o mesmo desempenho técnico)	unid.	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	-	2,00	-	-	-	-		16,00
3.04	Torneira de mesa com fechamento automático para lavatório Decamatic cód. 1170 C (Ref. Deca ou equivalente com o mesmo desempenho técnico)	unid.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	-	-	-	-	-	-		7,00
3.05	Torneira monocomando, com fechamento de cotovelo, arejador, funcionamento em alta e baixa pressão, acabamento cromado (Ref. Wog linha clínica, Código 559 ou equivalente com o mesmo desempenho técnico). Modelo referência: bica móvel de parede.	unid.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	-	2,00	-	-	-	-		9,00
3.06	Cuba de sobrepor oval L680, em louça, Ref. Deca ou equivalente com o mesmo desempenho técnico, em cerâmica esmaltada, cor branco gelo.	unid.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	-	-	-	-	-	-		7,00
3.07	Porta-sabão líquido de plástico (ver padrão do ambiente)	unid.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	-	1,00	-	-	-	-		8,00
3.08	Porta-toalhas de papel inox (ver padrão do ambiente)	unid.								1,00	1,00						2,00
3.09	Válvula inox para lavatório de louça	unid.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	-	-	-	-	-	-		7,00
4.00	INSTALAÇÃO ELÉTRICA																
4.01	Interruptor simples, embutir, 10A/250V, uma tecla, com placa - Fornecimento e instalação. Referência da Fial Legrand	unid.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00		13,00
4.02	Piafon Led de sobrepor quadrado, de 24w, branco frio, cor branca. Referência Luminárias LLUM ou equivalente	unid.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	-	-	1,00	1,00		11,00
4.03	Piafon Led de sobrepor quadrado, de 12w, branco frio, cor branca. Referência Luminárias LLUM ou equivalente	unid.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00	1,00	-	-		2,00
4.04	Luminária de emergência	unid.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	-	-	-	-		9,00
4.05	Placa para caixa 4"x2" ou 3"x3"	unid.	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00		26,00
4.06	Placa para caixa 4"x4"	unid.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	-	-	-	-		7,00
4.07	Tomada de embutir, 2P+T 10A/250V, com placa - Fornecimento e Instalação	unid.	-	-	-	-	-	-	6,00	-	4,00	-	1,00	3,00	-		14,00
4.08	Rasgo em alvenaria para eletrodutos diâmetro menor ou igual a 40mm	m															
4.09	Ponto elétrico para equipamento de refrigeração	unid.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	-	-	-	-	-	1,00		8,00
4.10	Porto de lógica	unid.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,00		1,00
5.00	REVESTIMENTO																
5.01	Emboço	m <sup>2</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	34,17	-	-	32,10	-		66,27
5.02	Reboco	m <sup>2</sup>	42,90	42,45	42,66	42,66	43,80	41,97	43,17	39,57	-	19,32	24,15	-	35,40		418,05
5.03	Forro de gesso, tipo liso (recuperação)	m <sup>2</sup>	12,67	12,38	12,52	12,52	13,25	12,00	12,86	10,42	7,01	2,48	4,05	6,48	7,80		119,96
5.04	Cerâmica esmaltada acetinada, formato20x20, cor branca, do piso ao forro, referência Etane ou equivalente.	m <sup>2</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-	34,17	-	-	32,10	-		66,27
6.00	PAVIMENTAÇÃO																
6.01	Regularização de base para piso cerâmico	m <sup>2</sup>															37,93
6.02	Porcelanato natural borda retificada formato 62,5x62,5cm Cor Ref. Elizabeth ou equivalente	m <sup>2</sup>	12,67	12,38	12,52	12,52	13,25	12,00	12,86	10,42	7,01	2,48	4,05	6,48	7,80		126,44
7.00	PINTURA																
7.01	Pintura Epóxi, linha hospitalar cor branco Ref. Tintas Sherwin Williams	m <sup>2</sup>	42,90	42,45	42,66	42,66	43,80	41,97	43,17	39,57	-	19,32	24,15	-	35,40		448,05
8.00	ESQUADRIAS																

Serviço: Reforma de Adequação para Implantação do CEO – Centro de Especialidades Cirúrgicas do Ambulatório Integrado Gov. Dirceu Mendes Arcoverde

Endereço: Rua São Pedro, s/n, Centro, Teresina – PI.

Tipo de Intervenção: Reforma

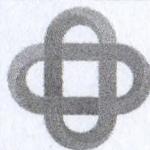
Área: 144,07 m2

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	DADOS DE ARQUITETURA	UNIDADE	CONSULTÓRIO 01	CONSULTÓRIO 02	CONSULTÓRIO 03	CONSULTÓRIO 04	CONSULTÓRIO 05	CONSULTÓRIO 06	CONSULTÓRIO 07	DEPÓSITO	SALA DE LAVAGEM	HALL	GUARDA DE MATERIAL ESTERELIZADO	SALA DE ESTERELIZAÇÃO	RECEPÇÃO E REGISTRO OTORRINO LARINGOLÓGICO	DIVERSOS	TOTAL
8.01	p1-Porta em madeira compensada de cedro, revestimento laminado melamínico cor branca em todas as faces e lados, articulada, completa (forra, alizares e ferragens, fechadura c/ maçaneta tipo alavanca c/ extremidade curva), 210x80. De abrir,	m²	-	-	-	-	-	-	-	1,68	-	1,68	-	-	-	-	3,36
8.02	p2-Porta em madeira compensada de cedro, revestimento laminado melamínico cor branca em todas as faces e lados, articulada, completa (forra, alizares e ferragens), 210x90, com visor em vidro incolor 30x60cm. De correr.	m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,89	-	-	1,89
8.03	p3-Porta em madeira compensada de cedro, revestimento laminado melamínico cor branca em todas as faces e lados, articulada, completa (forra, alizares e ferragens), 210x100. De abrir, com duas folhas.	m²	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	-	-	2,10	-	-	-	-	16,80
9.00	<b>DIVERSOS</b>																-
9.01	Peitoril e soleira em granito polido cor cinza	m²	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	-	-	-	-	10,00
9.02	Tampo de guichê, em granito polido cor preto (dim= 1,20x20/110)	m²	-	-	-	-	-	-	-	-	0,24	-	0,24	0,24	-	-	0,72
9.03	Bancada lisa com espelho e 15cm de altura, em granito polido cor preto (dim= 3,50x70/90cm)	m²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,45	-	-	2,45
9.04	Prateleiras em "L", em granito polido cor preto, acabamento as duas faces (dim 170x40cm) 3 unidades	m²	-	-	-	-	-	-	-	2,04	-	-	-	-	-	-	2,04
9.05	Bancada lisa com espelho e 15cm de altura, em granito polido cor preto (dim= 3,50x60/90cm)	m²	-	-	-	-	-	-	-	-	2,10	-	-	-	-	-	2,10
9.06	Bancada com cuba e espelho e 15cm de altura, em granito polido cor preto (dim= 1,20x60/90cm)	m²	-	-	-	-	-	-	-	-	0,72	-	-	-	-	-	0,72
9.07	Cuba de sobrepor ARIA MAX PLUS 50 BS em aço inox (dim= 50x40x20,8cm) Ref. Tramontina	unid.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	-	1,00	-	-	-	-	-	8,00
9.08	Bancada com duas cubas (para pia e lavatório) e espelho de 15cm de altura, em granito polido cor preto. Dim= variáveis x 60/90cm	m²	1,95	1,90	1,93	1,93	2,04	1,81	1,80	-	-	-	-	-	-	-	13,36
9.09	Limpeza geral da obra	m²														144,07	144,07
9.10	Cuba de sobrepor oval de louça cor Branco L 680 referência Deca ou equivalente	unid.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	-	-	-	-	-	-	-	7,00

Fauze Simão Sobrinho  
Engenheiro Civil  
CEAFO/HSV





**FEPISERH**  
Fundação Estadual Piauiense  
de Serviços Hospitalares

GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ  
FUNDAÇÃO ESTATAL PIAUIENSE DE SERVIÇOS HOSPITALARES - FEPISERH  
HOSPITAL GETÚLIO VARGAS  
COMISSÃO DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - CEAFO



**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

**Serviço:** Reforma de Adequação para Implantação do CEO – Centro de Especialidades Odontológicas do Ambulatório Integrado Gov. Dirceu Mendes Arcoverde

**Endereço:** Rua São Pedro, s/n, Centro, Teresina – PI.

**Tipo de intervenção:** Reforma

**Área Reform.:** 144,07 m<sup>2</sup>

**BDI:** 25,00 %

**Data Orçamento:** 10/02/2021

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	% DO ITEM	VALOR DO ITEM	30 DIAS		60 DIAS		TOTAL
				%	VALOR	%	VALOR	
1.00	SERVIÇOS PRELIMINARES	3,91	5.612,57	50,00	2.806,29	50,00	2.806,29	5.612,57
2.00	RETIRADAS E DEMOLIÇÕES	0,49	696,41	50,00	348,21	50,00	348,21	696,41
3.00	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	7,87	11.291,75	50,00	5.645,88	50,00	5.645,88	11.291,75
4.00	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	3,51	5.041,16	50,00	2.520,58	50,00	2.520,58	5.041,16
5.00	REVESTIMENTO	15,47	22.197,49	50,00	11.098,74	50,00	11.098,74	22.197,49
6.00	PAVIMENTAÇÃO	10,71	15.361,92	50,00	7.680,96	50,00	7.680,96	15.361,92
7.00	PINTURA	27,41	39.331,71	50,00	19.665,86	50,00	19.665,86	39.331,71
8.00	ESQUADRIAS	14,37	20.616,20	50,00	10.308,10	50,00	10.308,10	20.616,20
9.00	DIVERSOS	16,26	23.334,53	50,00	11.667,26	50,00	11.667,26	23.334,53
<b>VALOR TOTAL SEM BDI</b>		<b>100,00</b>	<b>143.483,74</b>		<b>71.741,87</b>		<b>71.741,87</b>	<b>143.483,74</b>
<b>VALOR DO BDI 25%</b>			<b>35.870,94</b>		<b>17.935,47</b>		<b>17.935,47</b>	<b>35.870,94</b>
<b>VALOR TOTAL COM BDI/TOTAL DO PERÍODO</b>			<b>179.354,68</b>		<b>89.677,34</b>		<b>89.677,34</b>	<b>179.354,68</b>
<b>TOTAL DO PERÍODO (%)</b>				<b>50,00%</b>		<b>50,00%</b>		<b>100,00%</b>

Fauze Simão Sobrinho  
Engenheiro Civil  
CEAFO/HGV



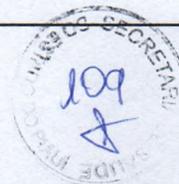
GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ  
SECRETARIA DE SAÚDE DO ESTADO DO PIAUÍ

Estabelecimento: Hospital Getúlio Vargas

Endereço: Av. Frei Serafim, N.º 2352, Centro, Teresina - PI

Serviço: Reforma de Adequação para Implantação do CEO – Centro de Especialidades Odontológicas do Ambulatório Integrado Gov. Dirceu Mendes Arcoverde

Data: 10/02/21



**CÁLCULO DO BDI - BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS**

DESCRIÇÃO	PERCENTUAIS(%)
1. LUCRO	5,39
2. ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
3. DESPESAS FINANCEIRAS	0,59
4. ISSQN	3,00
5. PIS	0,65
6. CPRB (4,5% SOBRE FATURAMENTO)	4,50
7. COFINS	3,00
8. GARANTIAS, SEGUROS E RISCOS	1,77

**CÁLCULO DO BDI**

$$BDI = \frac{(1+X)(1+Y)(1+Z)}{(1-I)} - 1$$

Onde:

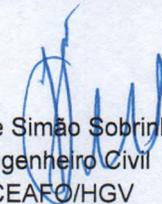
- X = Taxa da somatória das despesas indiretas, exceto tributos e despesas financeiras;
- Y = Taxa representativa das despesas financeiras;
- Z = Taxa representativa do lucro;
- I = Taxa representativa da incidência de tributos.

- X(%) = 4,77
- Y(%) = 0,59
- Z(%) = 5,39
- I(%) = 11,15

Aplicando na fórmula acima, temos:

**BDI(%)= 25,00**

Teresina (PI), 07 de fevereiro de 2020

  
Fauze Simão Sobrinho  
Engenheiro Civil  
CEAFO/HGV



GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ  
FUNDAÇÃO ESTATAL PIAUIENSE DE SERVIÇOS HOSPITALARES - FEPISERH  
HOSPITAL GETÚLIO VARGAS  
COMISSÃO DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS - CEAFO



Obra: Serviço de Correção das Infiltrações do Prédio da Administração do Hospital Getúlio Vargas

Endereço: Avenida Frei Serafim, N.º 2352, Centro, Teresina - PI

Tipo de intervenção: Reforma

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA

DATA BASE: SETEMBRO DE 2019/COM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
<b>GRUPO A</b>			
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO-EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
<b>A</b>	<b>TOTAL</b>	<b>16,80</b>	<b>16,80</b>
<b>GRUPO B</b>			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,83	-
B2	FERIADOS	3,95	-
B3	AUXILIO - ENFERMIDADE	0,93	0,71
B4	13º SALÁRIO	10,85	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56
B7	DIAS DE CHUVA	1,17	-
B8	AUXILIO ACIDETE DE TRABALHO	0,11	0,09
B9	FÉRIAS GOZADAS	9,76	7,49
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02
<b>B</b>	<b>TOTAL</b>	<b>45,42</b>	<b>17,26</b>
<b>GRUPO C</b>			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	6,10	4,68
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,14	0,11
C3	FÉRIAS IDENIZADAS	4,11	3,15
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	4,94	3,79
C5	IDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,51	0,39
<b>C</b>	<b>TOTAL</b>	<b>15,80</b>	<b>12,12</b>
<b>GRUPO D</b>			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,63	2,90
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DOFGTSSOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,51	0,39
<b>D</b>	<b>TOTAL</b>	<b>8,14</b>	<b>3,29</b>
<b>TOTAL (A+B+C+D)</b>		<b>86,16</b>	<b>49,47</b>

Teresina (PI), 24 de fevereiro de 2021

Fauze Simão Sobrinho  
Engenheiro Civil  
CEAFO/HGV